

Perumahan
Bukit Rangin Perdana 2

Rumah Berkembar
Setingkat



Harga Dari **RM 248,000.00** Ke Atas

◆ Luas Tanah : **40' x 70'**

◆ **3+1 Bilik Tidur** ◆ **2 Bilik Air**

SENTORIA
Live Rewarded

PELAN LANTAI



LOKASI



SPESIFIKASI AM

Struktur

- Rangka konkrit tetulang

Dinding

- Dinding konkrit / bata simen / blok simen

Bumbung

- Kepingan genting konkrit

Siling

- Dalaman
- Anjung kereta
- Siling kapur tanpa 'cornice'
- Siling kapur tanpa 'cornice'

Kemasan Dinding

- Dalaman
- Bilik air / Dapur
- Luaran
- Lepaan simen & cat
- Jubin dinding seramik setinggi 1.6m
- Lepaan simen & cat

Kemasan Lantai

- Dalaman
- Luaran
- Jubin seramik
- Lepaan simen

Tingkap

- Tingkap kaca

Pintu

- Ruang tamu
- Bilik Air
- Lain lain
- pintu gelung aluminium
- Pintu rata papan lapis
- Pintu rata papan lapis

Pemasangan Sanitari

- Bilik Air
- Basin basuh tangan, paip dinding, pancutan air dan mangkuk tandas

Pemasangan Punca Elektrik

- Punca lampu
- Punca kuasa
- Punca kipas siling
- 18
- 9
- 4

Lain - Lain

- Dapur
- Pagar
- Sinki aluminium
- 'Chainlink' pada ketinggian 1.2m

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi :

Ina
019-989 2652

Man
012-989 1844

Wan
017-939 7184

Ila
0111-278 9499

www.sentoria.com.my

Emel : enquiry_ktn@sentoria.com.my / enquiry@sentoria.com.my

SENTORIA
Live Rewarded

Pemaju :
Sentoria Alam Sdn Bhd (625769 - P)

Pemilik Tanah :
Fajar Pertiwi Sdn. Bhd. (492998 - T)

Ibu pejabat Kuala Lumpur :
56 & 58, Jalan Dagang SB 4/2, Taman Sg. Besi Indah, 43300 Seri Kembangan, Selangor Darul Ehsan. T : 03 - 8943 8388 F : 03 - 8943 5388

Pejabat Jualan Kuantan :
B-2, Jalan IM 3/10, BIM Point, Bandar Indera Mahkota, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur. T : 09 - 573 8161 F : 09 - 573 5161

No. Lesen Pemaju : 10495-11/07-2019/0497 (L) Tarikh Sah : dari 13/07/2017 - 12/07/2019 No. Permit Iklan & Jualan : 10495-11/07-2019/0497 (P) Tarikh Sah : dari 13/07/2017 - 12/07/2019 Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kuantan, (MPK) No. Rujukan Pelan Bangunan : (17)d/m.MPK/R/B.PB/15/2017-B Bebanan Tanah : Tiada Pegangan Tanah : Pajak selama tempoh 99 tahun Rezab Melayu (berakhir pada 05/08/2112) Tarikh Di Jangka Siap : Julai 2019 Bilangan Unit : 40 unit Harga Jualan Minimum & Maksimum : RM 248,000.00 - RM 360,000.00 Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.